

## NÁVRHY ROZHODNUTÍ PER ROLLAM

společnosti VRL Praha a.s.

IČO: 452 72 905

se sídlem Praha, Ke Kablu 378/24, 102 00 Praha 10,

zapsané v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. B 1461

(dále jen „Společnost“)

Představenstvo Společnosti tímto v souladu s ustanovením § 418 odst. 1 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích) (dále jen „ZOK“) a ustanovením článku 6. odstavce 6.5. stanov Společnosti, předkládá akcionářům Společnosti návrhy na rozhodnutí postupem per rollam.

Tyto návrhy jsou akcionářům Společnosti zasílány na adresu uvedenou v seznamu akcionářů, a to včetně formuláře vyjádření akcionáře. Veškeré ostatní níže uvedené listiny jsou v rámci hospodárnosti postupu Společnosti dostupné na webových stránkách Společnosti [www.vrl.cz](http://www.vrl.cz) pod odkazem „Info pro akcionáře“, dále „Návrhy rozhodnutí per rollam zveřejněné 4. 5. 2026“, a též fyzicky k dispozici k nahlédnutí v sídle Společnosti po předchozí domluvě po celou dobu běžící lhůty k vyjádření se k předloženým návrhům:

1. Výroční zpráva Společnosti za rok 2025
2. Zpráva nezávislého auditora za ověřované období od 1. 1. 2025 do 31. 12. 2025
3. Řádná účetní závěrka Společnosti za rok 2025 složená z výkazu zisku a ztrát Společnosti k 31. 12. 2025, rozvahy Společnosti k 31. 12. 2025, přílohy k účetní závěrce Společnosti k 31. 12. 2025, přehledu o změnách vlastního kapitálu k 31. 12. 2025 a přehledu o peněžních tocích k 31. 12. 2025
4. Zpráva o vztazích Společnosti za rok 2025
5. Stanovisko dozorčí rady Společnosti k řádné účetní závěrce Společnosti za rok 2025, k Výroční zprávě Společnosti za rok 2025 a ke Zprávě o vztazích za rok 2025 a návrhu na vypořádání hospodářského výsledku
6. Návrh komplexního vypořádání a restrukturalizace položek vlastního kapitálu Společnosti, včetně rozhodnutí o vypořádání hospodářského výsledku Společnosti za rok 2025
7. Formulář vyjádření akcionáře

Představenstvo Společnosti si dovoluje požádat akcionáře, aby svá akcionářská práva, zejména pak právo na vysvětlení, realizovali v případě potřeby přednostně za využití dálkových komunikačních prostředků, zejména prostřednictvím informací zveřejněných na webových stránkách Společnosti [www.vrl.cz](http://www.vrl.cz) pod odkazem „Info pro akcionáře“, přičemž na této webové stránce jsou rovněž předkládané návrhy řádně zveřejněny a zveřejněny zde budou též výsledky hlasování. V případě dotazů či jiné potřeby je dále vyhrazena také e-mailová adresa: [akcie@vrl.cz](mailto:akcie@vrl.cz). Pro vyloučení pochybností však představenstvo Společnosti upozorňuje, že uplatnění práv akcionáře na vysvětlení nemá vliv na běh lhůty k doručení vyjádření akcionáře.

### Instrukce k rozhodování per rollam

Rozhodování per rollam je způsob rozhodování akcionářů mimo jednání valné hromady. Každý akcionář, případně zmocněný zástupce akcionáře, doručí Společnosti své pisemné vyjádření k předloženým návrhům ve lhůtě 15 (patnácti) dnů od doručení těchto návrhů akcionářů, a to výlučně na adresu sídla Společnosti: Ke Kablu 378/24, 102 00 Praha. Zástupce akcionáře k vyjádření přiloží také plnou moc řádně udělenou příslušným akcionářem.

K předloženým návrhům usnesení schvalovaným per rollam je akcionář oprávněn se vyjádřit v jedné z následujících variant:

- „**hlasuji pro rozhodnutí**“, nebo
- „**hlasuji proti rozhodnutí**“.

a to spolu s uvedením celého přesného znění příslušného návrhu rozhodnutí. V zájmu jednoznačného vyhodnocení stanoviska akcionáře přikládá představenstvo Společnosti k těmto návrhům také formulář vyjádření akcionáře, jehož prostřednictvím může akcionář své vyjádření realizovat.

Nedoručí-li akcionář ve shora uvedené lhůtě své písemné vyjádření k návrhu výše popsaným způsobem, platí, že s návrhy nesouhlasí. Rozhodná většina pro přijetí jednotlivých rozhodnutí je v souladu se zákonem počítána vždy z celkového počtu hlasů všech akcionářů. Společnost akcionáře upozorňuje, že k dnešnímu dni nadále vede ve svém majetku vlastnictví k akciím **v počtu 6.190 kusů**, když tyto akcie nebyly do dnešního dne platně převedeny na třetí osobu. V souladu s ustanovením § 309 ZOK Společnost nevykonává s nimi spojená hlasovací práva a k těmto se nepřihlíží.

Rozhodným dnem pro rozhodování per rollam je ve smyslu ust. § 418 odst. 3 ZOK (při absenci odlišné úpravy ve stanovách Společnosti) sedmý den předcházející dni odeslání těchto návrhů rozhodnutí všem akcionářům.

Výsledek rozhodnutí, včetně dne jeho přijetí, oznámí představenstvo Společnosti způsobem stanoveným zákonem a stanovami pro svolání valné hromady všem akcionářům bez zbytečného odkladu.

### **Předmět návrhů**

1. Schválení řádné účetní závěrky Společnosti za rok 2025
2. Schválení komplexního vypořádání a restrukturalizace položek vlastního kapitálu Společnosti, včetně rozhodnutí o vypořádání hospodářského výsledku Společnosti za rok 2025

### **Návrhy usnesení a jejich odůvodnění**

#### **1. Schválení řádné účetní závěrky Společnosti za rok 2025:**

***„Po seznámení se s výroční zprávou Společnosti za rok 2025 a Zprávou o vztazích za rok 2025, stejně jako se Stanoviskem dozorčí rady Společnosti k řádné účetní závěrce Společnosti za rok 2025, k Výroční zprávě Společnosti za rok 2025 a ke Zprávě o vztazích za rok 2025 a návrhu na vypořádání hospodářského výsledku valná hromada Společnosti mimo zasedání schvaluje řádnou účetní závěrku Společnosti za rok 2025 ve znění předloženém představenstvem a zveřejněném na webových stránkách Společnosti [www.vrl.cz](http://www.vrl.cz) s vykázáním ztráty po zdanění ve výši 9 925 235,34 Kč.***

#### **Zdůvodnění:**

Představenstvo Společnosti předkládá valné hromadě řádnou účetní závěrku Společnosti za hospodářský rok 2025 zpracovanou ke dni 31. 12. 2025. V souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví (dále jen „zákon o účetnictví“), byla předložená účetní závěrka ověřena nezávislým auditorem. Ověření provedla společnost FSG Finaudit, s.r.o., IČO: 61947407, sídlem tř. Svobody 645/2, 779 00 Olomouc, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě pod sp. zn. C 12983. Podle výroku nezávislého auditora učiněného dne 21. 3. 2026 účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv Společnosti ke dni 31. 12. 2025, jakož i nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření za účetní období od 1. 1. 2025 do 31. 12. 2025 v souladu s českými účetními předpisy.

Dle ustanovení § 82 ZOK statutární orgán ovládané osoby vypracuje do 3 měsíců od skončení účetního období písemnou zprávu o vztazích mezi ovládající osobou a osobou ovládanou a mezi ovládanou osobou a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou za uplynulé účetní období. Ustanovení § 84 odst. 2 ZOK stanoví, že vyhotovuje-li ovládaná osoba výroční zprávu, uloží zprávu o vztazích do sbírky listin jako součást výroční zprávy. Dle ustanovení § 84 odst. 1 ZOK mají společníci ovládané osoby právo seznámit se se zprávou o vztazích a případným stanoviskem kontrolního orgánu ve stejné lhůtě a za stejných podmínek jako s účetní závěrkou; se závěry těchto zpráv společníky seznámí statutární orgán na nejbližším jednání nejvyššího orgánu. V souladu s doléhající účinnou právní úpravou předkládá představenstvo Společnosti valné hromadě k seznámení Výroční zprávu Společnosti za rok 2025 a Zprávu o vztazích za rok 2025. Současně představenstvo předkládá valné hromadě na vědomí stanovisko dozorčí rady k Výroční zprávě Společnosti za rok 2025 a Zprávě o vztazích za rok 2025.

Účetní závěrka byla projednána představenstvem Společnosti, ověřena nezávislým auditorem s výrokem citovaným výše a přezkoumána dozorčí radou Společnosti, jejíž kladné stanovisko k řádné účetní závěrce za rok 2025 předkládá představenstvo Společnosti valné hromadě na vědomí. Na základě výše uvedeného představenstvo Společnosti navrhuje valné hromadě schválit účetní závěrku Společnosti za rok 2025 v předloženém znění. Představenstvo Společnosti

informuje, že dle řádné účetní závěrky k 31. 12. 2025 Společnost dosáhla za období od 1. 1. 2025 do 31. 12. 2025 ztráty po zdanění ve výši 9 925 235,34 Kč.

## 2. Schválení komplexního vypořádání a restrukturalizace položek vlastního kapitálu Společnosti

„Valná hromada Společnosti mimo zasedání schvaluje následující restrukturalizaci a vypořádání položek vlastního kapitálu:

- Vypořádání účtu 426 (Jiný výsledek hospodaření minulých let): částka ve výši -5 206 705,82 Kč se v plné výši převádí na vrub účtu 429 (Neuhrazená ztráta minulých let), přičemž stav účtu 426 (Jiný výsledek hospodaření minulých let) bude po tomto převodu nulový.
- Restrukturalizace fondů (účty 427 a 428): Dochází ke zrušení (vynulování) účtu 427.020 (Fond rozvoje) v celkové výši 513 288,74 Kč, a to jeho rozdělením tak, že: částka 241 899,81 Kč se převádí na účet 427.010 (Sociální fond), a částka 271 388,93 Kč se převádí na účet 427.030 (Fond rezerv na akcie). Současně se schvaluje doplnění účtu 427.010 (Sociální fond) z účtu 428 (Nerozdělený zisk minulých let) o částku 2 368,21 Kč, tak, aby jeho konečný stav činil 300 000,00 Kč. Konečný stav účtu 427.030 (Fond rezerv na akcie) bude po výše uvedeném převodu činit 6 190 000,00 Kč.
- Rozhodnutí o naložení s hospodářským výsledkem za rok 2025: Hospodářský výsledek Společnosti za rok 2025, tj. ztráta po zdanění ve výši 9 925 235,34 Kč se v plném rozsahu převádí na účet 429 (Neuhrazená ztráta minulých let).
- Zápočet nerozděleného zisku a ztráty: Aktuální zůstatek účtu 428 (Nerozdělený zisk minulých let) ve výši 42 432 897,89 Kč se v plné výši použije na částečnou úhradu kumulované ztráty na účtu 429 (Neuhrazená ztráta minulých let). Po provedení všech výše uvedených operací, včetně vypořádání hospodářského výsledku za rok 2025, bude vykazována Neuhrazená ztráta minulých let (účet 429) v celkové výši -12 333 204,54 Kč.“

### Zdůvodnění:

Podle ustanovení § 421 odst. 2 písm. h) ZOK, náleží rozhodování o rozdělení zisku nebo jiných vlastních zdrojů, jakož i o úhradě ztráty, do působnosti valné hromady Společnosti. Představenstvo Společnosti v daném případě předkládá návrh, který svým rozsahem přesahuje běžné rozhodnutí o naložení s hospodářským výsledkem za účetní období a představuje komplexní restrukturalizaci položek vlastního kapitálu.

Jak vyplývá z řádné účetní závěrky Společnosti k 31. 12. 2025, Společnost v uplynulém účetním období dosáhla ztráty po zdanění ve výši 9 925 235,34 Kč. Přestože v předchozích letech docházelo k postupnému umořování historické ztráty, aktuální hospodářský výsledek, ovlivněný přetrvávajícími nepříznivými vnějšími vlivy, odůvodňuje přijetí opatření směřujících ke zpřehlednění a konsolidaci struktury vlastního kapitálu.

Představenstvo proto navrhuje provést komplexní bilanční úpravy, jejichž cílem je zejména odstranění historických účetních nesouladů, snížení rozptýlenosti vlastního kapitálu a posílení jeho vypovídací schopnosti ve vztahu k ekonomické realitě Společnosti.

V první řadě je navrhováno vypořádání účtu 426 – Jiný výsledek hospodaření minulých let, na němž jsou kumulovány historické účetní dopady zejména z přecenění majetku a změn účetních metod, a to v celkové výši -5 206 705,82 Kč. Tyto položky budou převedeny na vrub účtu 429 – Neuhrazená ztráta minulých let, čímž dojde ke sjednocení vykazování historických negativních výsledků hospodaření a ke zvýšení přehlednosti účetních výkazů.

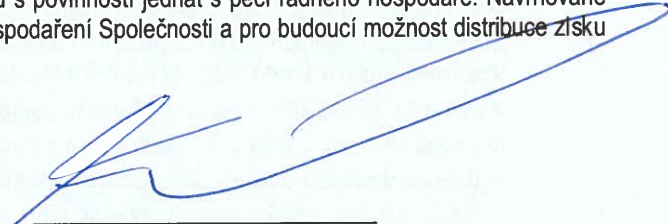
Dále je navrhována restrukturalizace fondů evidovaných na účtech skupiny 427. Představenstvo navrhuje zrušení již nevyužívaného Fondu rozvoje a jeho zůstatku využít k posílení Sociálního fondu na cílovou výši 300 000,00 Kč a k doplnění Fondu rezerv na akcie na celkovou částku 6 190 000,00 Kč. Tímto krokem dochází k efektivnější alokaci vlastních zdrojů do fondů, které odpovídají aktuálním potřebám a strategickému směřování Společnosti.

Klíčovou součástí návrhu je rovněž zápočet nerozděleného zisku minulých let evidovaného na účtu 428 ve výši 42 432 897,89 Kč proti neuhrazené ztrátě minulých let na účtu 429, a to spolu se zahrnutím ztráty za rok 2025. Přestože

Společnost formálně vykazuje významný objem nerozděleného zisku, jeho paralelní existence vedle kumulované ztráty již neodpovídá ekonomické realitě ani požadavku na věrný a poctivý obraz účetnictví ve smyslu § 7 zákona o účetnictví. Navrženým postupem dojde k celkovému zpřehlednění struktury vlastního kapitálu, přičemž výsledná výše neuhrazené ztráty minulých let ve výši -12 333 204,54 Kč bude představovat reálný a konsolidovaný údaj odpovídající skutečné ekonomické situaci Společnosti.

Představenstvo je přesvědčeno, že navržené bilanční úpravy představují nezbytný krok k obnovení transparentní a stabilní kapitálové struktury Společnosti. Jakékoli alternativní nakládání s disponibilními vlastními zdroji, zejména případné úvahy o jejich distribuci, by za stávající situace nebylo v souladu s povinností jednat s péčí řádného hospodáře. Navrhované řešení naopak vytváří předpoklady pro další stabilizaci hospodaření Společnosti a pro budoucí možnost distribuce zisku po úplném umoření zbývajících ztrát.

V Praze dne 4. 5. 2026



---

**Ing. Jana Flasarová, MBA**  
předsedkyně představenstva VRL Praha a.s.