



VRL Praha a.s.

Ke Kablu 378/24
102 00 Praha 10
Česká republika

ZPRÁVA

o vztazích mezi ovládací osobou a osobou ovládanou a mezi ovládanou osobou a osobami ovládanými stejnou ovládací osobou (zpracovaná v souladu s ust. § 82 a násl. z. č. 90/2012 Sb.)

I. Úvod

Představenstvo společnosti VRL Praha a.s. se sídlem Ke Kablu 378/24, PSČ 102 00 Praha, IČO 45272905, zapsané v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, odd. B, vl. 1461, ve smyslu § 82 a násl. zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (dále jen „ZOK“), předkládá zprávu o vztazích mezi ovládací osobou a osobou ovládanou a mezi ovládanou osobou a osobami ovládanými stejnou ovládací osobou za účetní období roku 2025.

Odd. I. Struktura vztahů mezi ovládací a ovládanou osobou a mezi osobou ovládanou a osobami ovládanými stejnou ovládací osobou

1.1 Ovládaná osoba:

VRL Praha a.s.

IČO: 45272905

právní forma: akciová společnost

sídlo: Ke Kablu 378/24, 102 00 Praha

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, odd. B, vl. 1461

základní kapitál ovládané osoby 112.534.000,- Kč je rozdělen na 112.534 ks akcií o jmenovité hodnotě 1.000,- Kč (dále jen „ovládaná osoba“)

Ovládaná osoba je obchodní společnost, jejíž hlavním předmětem podnikání je strojírenská výroba. Hlavním předmětem podnikání je vývoj, výroba a prodej ložisek a související průmyslové činnosti, jako je kovoobráběčství, galvanizérství, leštění kovů apod. V rámci koncernu nemá ovládaná osoba žádnou zvláštní úlohu. Předmět podnikání je specifikován ve výroční zprávě za rok 2025.

1.2 Ovládací osoba:

Ing. Otto Durdák

nar. 1. 2. 1957

bytem: Dlouhá 888, 763 21 Slavičín

Ing. Marie Durdáková

nar. 29. 7. 1967

bytem: Dlouhá 888, 763 21 Slavičín

Ing. Martin Dvořák

nar. 14. 6. 1963

bytem: Sulany 215, 951 25 Hruboňovo, Slovenská republika

Ing. Vladimír Dvořák

nar. 24. 7. 1954

bytem: Na Groši 1170/16, Hostivař, 102 00 Praha 10

(dále společně jen „ovládací osoby“)



Ovládající fyzické osoby společně vlastnily 50% podíl na základním kapitálu společnosti PRASLAV, spol. s r.o., se sídlem Janovská 376, Horní Měcholupy, 109 00 Praha 10, IČO 48038776 a jsou vedeny v příslušné evidenci jako skuteční majitelé této společnosti. Uvedená právnická osoba vlastní akcie představující 51,34 % základního kapitálu ovládané osoby.

Způsob a prostředky ovládnání:

Ovládající osoby ovládají osobu ovládanou nepřímo, prostřednictvím právnické osoby PRASLAV, spol. s r. o. hlasováním při rozhodování valné hromady.

Odd. II. Přehled jednání učiněných v roce 2025 na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo jí ovládaných osob, pokud se takovéto jednání týkalo majetku, který přesahuje 10 % vlastního kapitálu ovládané osoby zjištěného podle poslední účetní závěrky

V roce 2025 nebylo na popud nebo v zájmu ovládajících osob nebo jimi ovládanými osobami, učiněno žádné jednání týkající se majetku přesahujícího 10 % vlastního kapitálu společnosti.

Odd. III. Smlouvy uzavřené mezi ovládanou a ovládajícími osobami

V předmětném účetním období nebyly mezi ovládanou osobou a ovládajícími osobami uzavřeny žádné smlouvy.

Odd. IV. Propojené osoby

Propojenými osobami jsou právnické osoby, ovládané některou z osob ovládajících ovládanou osobu:

1.

PRASLAV, spol. s r.o., se sídlem Janovská 376, 109 00 Praha 10 Horní Měcholupy
IČO 48038776
zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, odd. C, vl. 15416.

TVD-Technická výroba, a.s., se sídlem č.p. 203, 763 21 Rokytnice
IČO 26252937
zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, odd. B, vl. 3610.

TVD-Rubber & Plastics, a.s., se sídlem Divnice 156, 763 21 Slavičín
IČO 08402990
zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, odd. B, vl. 8221.

PGI MORAVA, s.r.o., se sídlem Divnice 156, 763 21 Slavičín
IČO 25526464
zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, odd. C, vl. 30562.

MAROTTO, s.r.o., se sídlem č.p. 164, 763 21 Rokytnice
IČO 25505424
zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, odd. C, vl. 28653.

ARCA s.r.o., se sídlem Benešovská 207, Ládvi, 251 68 Kamenice
IČO 03265480
zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, odd. C, vl. 229401.

TOP – ELECTRONIC ČR, spol. s r.o., se sídlem Rokytnice 203, PSČ 763 21
IČO 60747501
zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, odd. C, vl. 64708.

2.

MERVIMO INVEST s. r.o., se sídlem Pěstitelská 196/18, Dolní Heršpice, 619 00 Brno
IČO: 07644400



zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vl. 109298.

Založení této společnosti a její právní uspořádání současně vedení ovládané osoby rozporuje. Ve věci určení neplatnosti znevýhodňujících částí zakladatelských právních jednání učiněných v souvislosti se společností MERVIMO INVEST s.r.o. předchozím vedením ovládané osoby je vedeno soudní řízení před Krajským soudem v Brně pod sp. zn. 9 Cm 9/2020 a rovněž před Městským soudem v Praze pod sp. zn. 79 Cm 149/2020.

VITVIMO s. r. o., se sídlem Pěstitelská 196/18, Dolní Heršpice, 619 00 Brno

IČO: 07644990

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vl. 109301.

Založení této společnosti a její právní uspořádání současně vedení ovládané osoby rozporuje. Ve věci určení neplatnosti znevýhodňujících částí zakladatelských právních jednání učiněných v souvislosti se společností VITVIMO s.r.o. předchozím vedením ovládané osoby je vedeno soudní řízení před Krajským soudem v Brně pod sp. zn. 9 Cm 9/2020 a rovněž před Městským soudem v Praze pod sp. zn. 79 Cm 149/2020.

Odd. V. Přehled jednání a vzájemných smluv mezi osobou ovládanou a osobami propojenými

PRASLAV, spol. s r.o.

V předmětném účetním období nebyly mezi ovládanou osobou a společností PRASLAV, spol. s r.o. uzavřeny žádné smlouvy či dohody.

TVD Technická výroba, a.s.

V předmětném účetním období byly mezi ovládanou osobou a společností TVD-Technická výroba, a.s. uzavřeny:

- tři smlouvy o nájmu, na základě kterých TVD-Technická výroba, a.s., pronajímá ovládané osobě prostory určené k podnikání a věci movité
- smlouva o nájmu, na základě které pronajímala ovládaná osoba společnosti TVD-Technická výroba, a.s. prostory k podnikání (do 31. 5. 2025)
- smlouva o poskytování služeb (ovládaná osoba jako objednatel)
- kupní smlouva na dodávky obědů (ovládaná osoba jako kupující)
- smlouva o poskytnutí ubytování (ovládaná osoba jako odběratel služby)
- smlouva o přeúčtování nákladů na služby
- na základě dílčích objednávek předkládaných v průběhu roku byly mezi společností TVD-Technická výroba, a.s. a ovládanou osobou oboustranně realizovány dodávky materiálu a strojírenských výrobků

Všechny obchodní případy byly realizovány v cenách obvyklých a žádné ze společností nevznikla plněním těchto obchodních případů újma. Celková výše obchodů je uvedena v účetní evidenci ovládané osoby a z důvodu ochrany obchodního tajemství není obsažena v této zprávě.

TVD-Rubber & Plastics, a.s.

V předmětném účetním období byly mezi ovládanou osobou a společností TVD-Rubber & Plastics, a.s. realizovány dodávky výrobků z pryže (ovládaná osoba jako kupující). Dodávky byly realizovány v ceně obvyklé a žádné ze společností nevznikla plněním těchto obchodních případů újma. Celková výše obchodů je uvedena v účetní evidenci ovládané osoby a z důvodu ochrany obchodního tajemství není obsažena v této zprávě.

PGI MORAVA s.r.o.

V předmětném účetním období byla mezi ovládanou osobou a společností PGI MORAVA, s.r.o., jako prodávajícím uzavřena kupní smlouva jejímž předmětem bylo použité strojní zařízení. Obchod byl realizován za cenu obvyklou a žádné ze společností nevznikla tímto obchodním případem újma.

V předmětném účetním období byly na základě dílčích objednávek mezi ovládanou osobou a společností PGI MORAVA, a.s. realizovány dodávky materiálu a zboží. Dodávky byly realizovány v cenách obvyklých a žádné ze společností nevznikla plněním těchto obchodních případů újma. Celková výše obchodů je uvedena v účetní evidenci ovládané osoby a z důvodu ochrany obchodního tajemství není obsažena v této zprávě.



MAROTTO s.r.o.

V předmětném účetním období nebyly mezi ovládanou osobou a společností MAROTTO s.r.o. uzavřeny žádné smlouvy či dohody.

ARCA s.r.o.

V předmětném účetním období nebyly mezi ovládanou osobou a společností ARCA s.r.o. uzavřeny žádné smlouvy či dohody.

TOP – ELECTRONIC ČR, spol. s r.o.

V předmětném účetním období nebyly mezi ovládanou osobou a společností TOP-ELECTRONIC ČR, spol. s r.o. uzavřeny žádné smlouvy či dohody.

MERVIMO INVEST s.r.o.

V předmětném účetním období nebyly mezi ovládanou osobou a společností MERVIMO INVEST s.r.o. uzavřeny žádné smlouvy či dohody.

VITVIMO s.r.o.

V předmětném účetním období nebyly mezi ovládanou osobou a společností VITVIMO s.r.o. uzavřeny žádné smlouvy či dohody.

Odd. VI. Jiná právní jednání a ostatní opatření v zájmu nebo na popud propojených osob a posouzení toho, zda vznikla ovládané osobě újma

V zájmu propojených osob nebyla učiněna žádná jiná právní jednání. V zájmu nebo na popud propojených osob nebyla ovládanou osobou přijata nebo uskutečněna žádná opatření.

Ovládaná osoba rovněž neposkytla žádná jiná plnění, vyjma plnění závazků vyplývajících z výše uvedených smluv a dohod.

V důsledku smluv a dohod, jiných právních jednání či opatření uzavřených, učiněných či přijatých ovládanou osobou v účetním období 2025 v zájmu nebo na popud jednotlivých propojených osob, nevznikla ovládané osobě žádná újma. Z tohoto důvodu nedochází ani k posouzení jejího vyrovnání.

Odd. VII. Zhodnocení výhod a nevýhod plynoucích ze vztahů propojených osob, související rizika

Smluvní vztahy ovládané osoby s propojenými osobami v předmětném období byly uzavřeny za obvyklých smluvních podmínek, přičemž sjednaná a poskytnutá protiplnění odpovídala podmínkám obvyklého obchodního styku a ovládané osobě z těchto smluvních vztahů nevznikla žádná újma, významné riziko či nevýhoda.

Ze vztahů mezi propojenými osobami plynou zejména výhody spolupráce, sdílení zkušeností a rozšíření obchodních příležitostí. Z tohoto pohledu vzájemné vztahy mezi propojenými osobami žádná rizika či nevýhody nepřinášejí. Vztahy mezi propojenými osobami jsou převážně výhodné.

Výjimkou jsou společnosti MERVIMO INVEST s.r.o. a VITVIMO s.r.o. založené předchozím vedením ovládané osoby bez vědomí a souhlasu valné hromady ovládané osoby. Jejich založení a právní uspořádání je stávajícím vedením ovládané osoby z vícero důvodů rozporováno, vztahy s těmito osobami považuje proto ovládaná osoba z řady důvodů za nevýhodné a potencionálně rizikové, mimo jiné proto, že statutární orgány těchto osob jsou zcela ovládané členy předchozího vedení ovládané osoby, což společnost VRL Praha a.s. jako výrazně majoritní společník (95%, resp. 97,5%) při stávajícím znění společenských smluv není schopen vahou svého hlasu změnit., neboť společenskými smlouvami těchto společností je vyžadována jednomyslnost k jakémukoliv rozhodnutí valné hromady.



Odd. VIII.


Tuto zprávu předkládá představenstvo ovládané osoby v souladu s ust. § 82 a násl. ZOK. Zpráva byla zpracována s péčí řádného hospodáře

Zprávu předkládá představenstvo k přezkoumání dozorčí radě ovládané osoby a projednání valné hromadě ovládané osoby.

O výsledku přezkumu této zprávy dozorčí rada ovládané osoby informuje valnou hromadu ovládané osoby.

V Praze dne 19. 3. 2026

Za představenstvo ovládané osoby:



.....
Ing. Jana Flasarová, MBA
místopředseda představenstva VRL Praha a.s.

